

Örebro 2018-09-18

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX lgh.xxxx
XXXXX Örebro

Snart dags att flytta

Din lägenhet är uppsagd till den xx xxxxxx 2018. Det innebär att lägenheten ska vara tom och städad senast klockan 12.00 xxxxxx den 1 xxxxxx.

I samband med att du flyttar ut utför vi en skade- och städbesiktning. För att underlätta för dig så har vi sammanställt en lista med tips och råd.

I god tid innan din avflytt ringer eller mailar du oss för bokning av besiktningstid, telefon 019-27 30 60 alt. e-post: info@alvarpetterssons.se

Vid besiktningstillfället tittar vi på följande saker

- Lägenhetens allmänna skick.
- Att inga skador uppkommit, tex. tapetfläckar, sprickor i wc eller tvättställ m.m.
- Att du städat ordentligt, följ bifogad checklista.
- Att du tömt och sopat ur tillhörande lägenhetsförråd.
- Att samtliga nycklar finns.

Tips & Råd

- Lämna fasta belysningsarmaturer, brandvarnare etc.
- Återmontera eventuellt borttagna lampputtag i tak och gardinbeslag över fönster.
- Avlägsna alla skruvar, krokar, spikar och pluggar. Fyll upp hålet försiktigt med sandspackel alternativt målarfog, om du använder dig av sandspackel gör på följande vis: tag lite spackel på fingertoppen, fyll upp hålet med spacklet. När spacklet torkat upprepas behandlingen tills en jämn yta uppnåtts. Klistra sedan över en mindre tapetbit alt. måla. Observera att lagningens utförande måste vara fackmannamässigt.
- Har det uppkommit fettfläckar på tapet, så måste omtapetsering ske. Det är då viktigt att fläcken spärrmålas före tapetsering. Frågor kring detta besvaras av Örebro Måleri AB, telefon 070-620 44 12.
- Bruksanvisningar till vitvaror m.m. lämnas kvar.
- Grovsopor får inte lämnas kvar på vind, källaren eller i soprummet. De måste transporteras bort till någon av kommunens återvinningsstationer.
Mer information finns på www.orebro.se alt. ring 019-21 10 00